

Medlemsinformation

BRF Lyckegården 2013-11-01



Fönsterbyte:

Äntligen har arbetet med fönsterbyte kommit i gång på allvar. Starten blev tyvärr, ca 3 veckor försenad p.g.a. att kommunen behövde ha 10 veckor på sig att ge oss rivningslov. Styrelsen och entreprenören har gjort sitt bästa för att påskynda ärendet. Tyvärr så upplever vi det att kommunens tjänstemän använder kommuninvånarna som ett verktyg för att sätta press på politikerna att de är underbemannade. Ett bygglov kan ta upp till 10 veckor, det stämde precis på dagen☺ Nog om det...

Nu till det viktigaste, kan vi bli klara innan jul?

Ja om inga större komplikationer inträffar så beräknar Br Bräder Bygg att kunna avsluta fönsterbytet för jul! Detta förutsätter att alla lägenhetsinnehavare sköter sina åtagande enligt instruktioner som lämnas, det har varit lite si & så i inledningen.

Viktigt för er som står i tur!!

Fönsterbytet går till så här: De behöver först ha tillgång till din lägenhet kort under en dag för att lossa på plåtar för att påbörja sanningen av PCB-fog. De återkommer sedan efter en tid för att byta fönsterna. Alla fönster byts ut under samma dag!! Det kommer aldrig stå utan fönster över natten!! Det tar ca 5-6 dagar att återsälla allt, listning, målning, plåtarbete etc.

Följ de instruktioner som ni får ifrån entreprenören!

Vill man inte lämna ut en nyckel så kräver vi att ni är hemma mellan 07.00- 16.00, ni får inte ens gå ut och slänga soporna.

OBS!

Om det p.g.a. av att lägenhetsinnehavaren inte följt instruktionerna uppkommer kostnader så debiteras denna enligt enterpenörens prislista 400 kr/tim + mervärdesskatt.

vänd...

Problem med värmen?

Arbetet med värmesystemet är slutfört och fungerar som det skall.
Om ni har problem med att era element inte blir varma, kontakta oss direkt.
Anmäl det och vi löser det inom 2 dagar.

Nu är det absolut förbjudet att lufta systemet!

Felanmälan:

All felanmälan skickas till e-post styrelsen@brflyckegarden.se eller lägg ett meddelande i föreningslokalens brevkast på Baazgatan 1. Det går också att göra felanmälan för mindre akuta ärende på telefontid 18.00-21.00 tisdagar och torsdagar på telefon 070 6 415 440.

Vid akutärende som kräver omedelbar åtgärd finns ett akut journummer 070 3 208 192

Telefontiden till styrelsen nr 070 6 415 440 är som tisdagar och torsdagar 18.00-21.00 Styrelsen bemannar expeditionen på Baazgatan 1, första torsdagen varje månad. Ej augusti, nästa gång är 5 september

Beställning/upsägning av p-plats, garage eller förråd görs på e-post styrelsen@brflyckegarden.se , telefon(telefontid) nr 070 6 415 440 eller ett brev till expeditionen.

Återvinningskort för kommunens återvinningsstationer kan beställas på e-post styrelsen@brflyckegarden.se , telefon (telefontid) nr 070 6 415 440 eller ett brev till expeditionen Baazgatan 1.

Barnvagnar och cyklar i trapphusen!

Brännbart material är den största orsaken till brand i flerbostadshus. (Källa: Brandskyddsföreningen) Föreningen kommer plocka bort föremål i trapphusen och det återfås mot beskrivning och en kostnad av 500 kr.

Besök gärna föreningens hemsida www.brflyckegarden.se

Hälsningar

Styrelsen